

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

„Kolumbárium Nymburk“

Dokumentace pro provádění stavby

Obsah

1. Celkový popis území a stavby.....	8
a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání.....	8
b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.....	8
c) Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	9
Soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	10
Jsou stanoveny tyto regulativy.....	11
Soulad stavby s podmínkami prostorového uspořádání.....	12
Soulad s cíly a úkoly územního plánování dle 283/2021 Sb. v platném znění.....	12
Míra využití území.....	12
Uliční a stavební čára.....	13
Výšková regulace a určení výšky.....	13
Navrhovaný záměr.....	13
Odstupy od okolních budov.....	13
d) Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu.....	14
Radonový průzkum.....	14
Inženýrskogeologická a hydrogeologická rešerše.....	14
Zaměření.....	14
e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly.....	14
f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	15
g) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.....	15
h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	15
i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní	

vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu.....	16
j) Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.....	16
k) Bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.).....	16
l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.....	17
m) Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.....	17
n) Požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby.....	17
o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.....	17
2. Architektonické řešení.....	17
Urbanismus.....	17
Architektonické řešení.....	18
3. Stavebně technické a technologické řešení.....	19
3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení.....	19
Popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech.....	19
Celková bilance nároků všech druhů energií.....	19
Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem.....	19
Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.....	19
Parametry technologie.....	20
3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti.....	20

a) Celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí.....	20
b) Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností.....	20
c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.....	20
3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby.....	20
3.4. Technický popis stavby.....	20
a) Popis stávajícího stavu.....	20
b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.....	20
Stavební řešení.....	21
Konstrukční a materiálové řešení.....	21
Svislé nosné konstrukce.....	21
Vodorovné nosné konstrukce.....	21
Střešní nosné konstrukce.....	21
Zateplení objektu.....	21
Mechanická odolnost a stabilita.....	22
c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod....	22
3.5. Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení.....	22
a) Popis stávajícího stavu.....	22
b) Popis navrženého řešení.....	22
c) Energetické výpočty.....	22
3.6. Zásady požární bezpečnosti.....	22
a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod. .	23
b) Kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.....	23
3.7. Úspora energie a tepelná ochrana.....	23
3.8. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	23
a) Vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.....	23
b) Vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova.....	24

c) Při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.....	24
3.9. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	24
4. Připojení na technickou infrastrukturu.....	25
a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost.....	25
b) Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.....	26
5. Dopravní řešení.....	26
a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky.....	26
b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy.....	26
c) Přeložky dopravní infrastruktury.....	26
d) Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony.....	26
e) Pěší a cyklistické stezky.....	26
f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.....	27
6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	27
a) Popis a parametry terénních úprav.....	27
b) Vegetační prvky.....	27
c) Biotechnická opatření.....	27
7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	27
a) Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu ³⁾	27
b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	30
c) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	30
8. Celkové vodohospodářské řešení.....	30

a) Zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji.....	30
b) Odpadní vody - nakládání a likvidace.....	30
c) Srážkové vody - využití, nakládání.....	31
d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.....	31
9. Ochrana obyvatelstva.....	31
a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.....	31
b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva.....	31
c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování.....	31
d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi.....	32
e) Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení.....	32
f) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.....	32
g) Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.....	32
10. Zásady organizace výstavby.....	32
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	32
b) Odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby.....	32
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy.....	33
d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozími plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras.....	33
e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů.....	34
f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby.....	34
g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin.....	34
h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	34
i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.....	35
j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	36
k) Ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k	

minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin.....	36
l) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	37
m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení.....	39
n) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.....	39
o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu.....	41
p) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby.....	42
q) Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky.....	42
r) Dočasné objekty.....	44
s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.....	44

Dokumentace je zpracována dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. V platném znění o dokumentaci staveb, dle zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon a souvisejících předpisů.

Při použití této jednostupňové dokumentace pro provádění stavby se předpokládá, že realizační firma bude na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a bude plně odpovědná za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Realizační společnost je povinna zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá realizační společnost. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje realizační společnost podáním cenové nabídky investorovi.

Jedná se o dokumentaci pro provádění stavby. Dokumentace obsahuje části A až D členěné na jednotlivé položky. Rozsah jednotlivých částí je zpracován dle druhu a významu stavby.

1. Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

Předmětem projektu je novostavba kolumbáří se souvisejícím příslušenstvím.

Objekt nebude napojen na inženýrské sítě.

Objekt má nadzemní charakter a je koncipován jako nízká stavba bez podsklepení. Půdorysně jsou jednotlivé bloky obdélníkového tvaru, krajní bloky mají jednu stranu zaoblenou. Střechy jsou ploché.

Výškově objekt respektuje sousední i okolní stavby a je tak začleněna do současného uspořádání. Svojí výškou i objemem plně respektuje stávající sousední objekty.

Navrhované základové konstrukce budou železobetonové. Svislé nosné konstrukce budou železobetonové. Nosná konstrukce zastřešení bude železobetonová. Samotný blok s otvory pro urny, nadstavec a střecha bude ze železobetonového prefabrikátu. Rámečky budou nerezové s prosklením. Pohledové části kolumbária budou teraco, ev. omítané ve vzhledu teraco. Krytina ploché střechy je kombinace z pohledového falcovaného plechu.

Součástí projektu je i zpevněná plocha a zařízení staveniště.

Zařízení staveniště bude obsahovat především stavební buňku, suché WC, plochu pro dočasné skladování a oplocení.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.

Pozemek parc. č.:

997/4

k. ú.: Nymburk [708232]

Druh pozemku:

ostatní plocha - 997/4

Pozemek stavebníka se nachází v obci Nymburk. Hlavní přístup na pozemek je zajištěn ze stávající komunikace na jižní straně. Služební přístup na pozemek je zajištěn ze stávající komunikace na severovýchodní straně. Řešený pozemek je ve své blízkosti obklopený převážně pozemky ve vlastnictví Města Nymburk, pouze ve východní části je ve své blízkosti obklopený převážně soukromými pozemky. Na řešeném pozemku se nachází vzrostlá zeleň. Inženýrské sítě jsou vedeny převážně v přilehlých komunikacích kolem areálu hřbitova. Řešený pozemek je přibližně lichoběžníkového tvaru a je mírně rovinatého charakteru. V současné době je převážně zatravněný se zpevněnými plochami.

Okolní stavby jsou převážně stavby rodinných domů. Tato zástavba je tvořena až dvoupodlažními objekty.

- **Zastavěné území a nezastavěné území**

Pozemek se nachází v zastavitelném území obce Nymburk. Výstavba se tedy řídí Územním plánem obce v aktuálním znění, který pro parcely 997/4 určuje využití jako OH – občanské vybavení - hřbitovy.

- **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném nebo seizmicky zatíženém území. Ochrana stavby proto nemusí být řešena.

- **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Parcela	Výměra (m²)	Druh pozemku	Ochrana	Vlastník
997/4	16504	ostatní plocha	-	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk

c) Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Účel stavby zůstává zachován v souladu s vydaným rozhodnutím povolení stavby vydaného pod č.j. MUNYM-110/68168/2025/Kus ze dne 1.10.2025.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Atribut Solution s. r. o., IČO 06305555, Nad motolskou nemocnicí č.p. 1045/24, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, Ing. Karel Pánek, ČKAIT 0001780, datum 04/2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby – tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu, nebo opatření, anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.

3. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

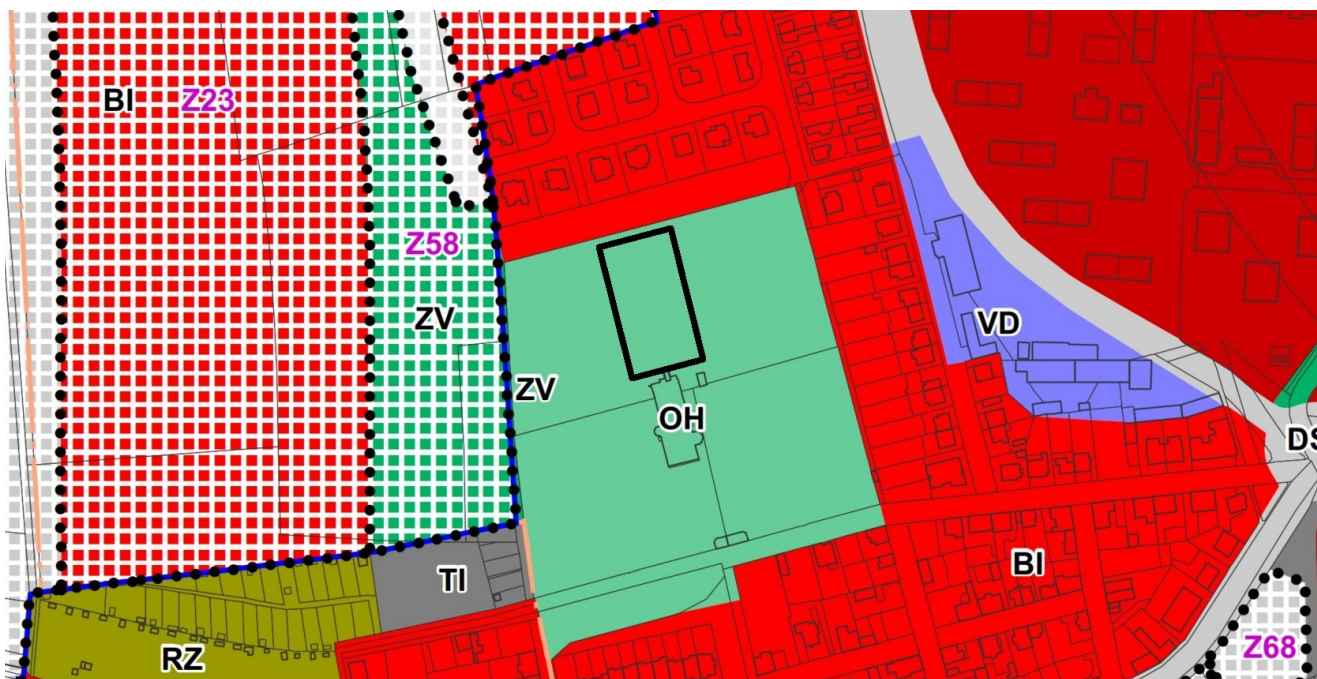
- a) vytyčení stavby
- b) před dokončením stavby.

Splnění uvedených podmínek zajistí stavebník a zhotovitel stavby.

Mimo to je nutné při výstavbě dodržet požadavky závazného stanoviska OŽP (JES) vydaného pod č.j. MUNYM-100/49290/2025/Sa ze dne 26.8.2025.

Níže je uvedeno soulad stavby s územním plánem a dalšími požadavky.

- **Soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**



Návrhem je novostavba kolumbárií se souvisejícím příslušenstvím. Realizací návrhu nedojde k zásahu do charakteru zástavby.

Hlavní stavba, tj. kolumbária, splňuje regulativ hlavního využití OH, tj. prostory pietního významu.

Novostavba objektu nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území, je v souladu s cíli i úkoly územního plánování.

Vzájemný odstup novostavby od ostatních staveb splňuje požadavky urbanistické, architektonické a požadavky stanovené prováděcím právním předpisem a jinými právními předpisy. Umožňuje také údržbu stavby.

Bude zamezeno stékání dešťových vod nebo spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek.

- **Jsou stanoveny tyto regulativy**

OH – občanské vybavení - hřbitovy

Hlavní využití:

a. prostory pietního významu se zastoupením zeleně parkového charakteru.

Přípustné využití:

- a. umístění nezbytných provozních objektů hřbitova (obřadní síň, technické zázemí),
- b. zeleň parkově upravená s původními domácími dřevinami nebo i s druhy introdukovanými, případně se zahradními formami a odrůdami,

c. umísťování pomníků a hrobek v souladu s podrobnějším řešením a provozním řádem hřbitova,

d. umísťování plastik a další drobné architektury a mobiliáře souvisejícího s provozem pietního místa,

e. parkoviště pro návštěvníky hřbitova.

Podmíněně přípustné využití:

není stanoveno.

Nepřípustné využití:

a. Všechny činnosti, které hlukem, prachem, exhalacemi nebo organolepticky narušují prostředí (i druhotně – např. zvýšenou nákladní dopravou apod.), zejména výrobní a skladovací činnosti (umísťování staveb pro výrobu, skladování a velkoobchod),

b. dopravní terminály a centra dopravních služeb, parkování nákladních automobilů a těžké dopravní techniky.

Podmínky prostorového uspořádání:

nejsou stanoveny.

- **Soulad stavby s podmínkami prostorového uspořádání**

Podmínky prostorového uspořádání nejsou regulativy funkční plochy stanoveny pro navrhovaný typ stavby. Návrhem je novostavba kolumbárií se souvisejícím příslušenstvím. Vnější prostorové uspořádání stavby nebude narušovat charakter lokality.

- **Soulad s cíly a úkoly územního plánování dle 283/2021 Sb. v platném znění**

Stavba je v souladu s cíli územního plánování. Dodržuje zásady udržitelného rozvoje způsobem svého návrhu. Nenarušuje přirozený vývoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví díky respektování vztahů v území.

Stavba je v souladu s úkoly územního plánování. Je v souladu s koncepcí územního plánu (viz. odstavce výše o jeho dodržování), strategií boje proti klimatickým změnám (zachování zeleně, atd.).

- **Míra využití území**

Vzhledem k tomu, že pozemek se nachází ve stabilizovaném území a nemá přesně stanovený koeficient využití, je možné jej zastavit tak, aby byla dodržena kontinuita celé oblasti.

V rámci návrhu dojde k mírnému navýšení zastavěné plochy a zpevněných ploch.

Navržený objekt zohledňuje poměr zastavěné plochy a zeleně tak, aby odpovídal běžnému uspořádání okolních pozemků. Plocha určená pro stavbu a plochy zachované zeleně jsou navrženy v podobném poměru, jaký je typický pro danou lokalitu, což podporuje vizuální i funkční soudržnost s okolím a zároveň respektuje místní charakter zástavby. Tento přístup zajišťuje respektování místních urbanistických tendencí i zachování estetické a ekologické hodnoty pozemku.

Okolní stavby jsou převážně stavby rodinných domů. Tato zástavba je tvořena až dvoupodlažními objekty.

- **Uliční a stavební čára**

Uliční čára vymezuje v zastavitelném území hranice mezi pozemky a veřejným prostranstvím.

Stavební čára je rozhraní mezi stavbou a nezastavěnou částí pozemku, která určuje polohu hrany stavby ve výši rostlého nebo upraveného terénu.

Vnější strana navrženého objektu na severní straně z urbanistického hlediska nepřesahuje stavební čáru. Za touto hranou se směrem k severní straně nachází již stávající hroby. Stávající stavební čára není v tomto místě zcela jednoznačně stanovena.

V řešeném území jsou založena uliční prostranství, a tak se uliční čára odvozuje z existujících veřejných prostranství. Řešený pozemek obsahuje stávající oplocení na hranici pozemku a návrh do tohoto oplocení nijak nezasahuje.

Objekt tak z urbanistického hlediska respektuje stávající uliční i stavební čáru vyplývající ze stávající zástavby.

- **Výšková regulace a určení výšky**

Navrhovaný objekt se nachází v zastavitelném území, jsou dodrženy obecné požadavky na využití území vztaheno k Územně analytickým podkladům. Navrhovaný záměr odpovídá výškou stavby dle regulativ ÚPD.

Výšková úroveň horní hrany zastřešení, tj. nejvyšší místo střešní konstrukce od upraveného terénu je +2,675m.

Výškově objekt respektuje sousední i okolní stavby a je tak začleněna do současného uspořádání. Svojí výškou i objemem plně respektuje stávající sousední objekty.

Výškově je okolní zástavba ve vyšší výškové úrovni. Okolní stavby jsou převážně stavby rodinných domů. Tato zástavba je tvořena až dvoupodlažními objekty.

- **Navrhovaný záměr**

- novostavba kolumbárií se souvisejícím příslušenstvím

- **Odstupy od okolních budov**

Vzájemné odstupy staveb jsou v souladu s §144 Zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon.

Vzájemný odstup novostavby od ostatních staveb splňuje požadavky urbanistické, architektonické a požadavky stanovené prováděcím právním předpisem a jinými právními předpisy. Umožňuje také údržbu stavby.

Vzdálenost novostavby kolumbária ke stávajícímu krematoriu jižním směrem je cca 18,5m. vzdálenost novostavby kolumbária ke stávajícímu RD severním směrem je cca 38m. Od ostatních stávajících objektů je v dostatečné vzdálenosti.

d) Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu

- **Radonový průzkum**

Vzhledem k charakteru návrhu není radonový průzkum nutný. Návrhem nevznikají nové obytné či pobytové místnosti. Dle radonových map má pozemek radonový index nízký.

- **Inženýrskogeologická a hydrogeologická rešerše**

Byla provedena IGHG rešerše zpracovaná společností Geoslužby Kořán, s.r.o.; IGHG rešerše je přikládána jako příloha této projektové dokumentace.

- **Zaměření**

Pozemek je rovinatého charakteru. V rámci dokumentace se vychází z výškopisu ČÚZK a poskytnutého podkladu z architektonické studie. Jedná se o studii zpracovanou architektonickým studiem Archem. Pozice a výšky byly zapracovány do projektové dokumentace. Je nutné počítat s možnými odchylkami na základě výchozích podkladů. Je nutné ověřit před realizací.

Dle výškopisu ČÚZK je průměrná hodnota terénu v místě stavby cca 187,100 m n. m. Bpv. Vzhledem k tomu byla $\pm 0,000$ stanovena 187,200 m n. m. Bpv. Výškové řešení terénu je nutné ověřit před realizací a případně návrh výškově koordinovat na základě zjištěné situace.

e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Parcely se nenachází v památkově chráněném území podle výpisu z katastru nemovitostí.

Parcely nejsou chráněny jako zemědělský půdní fond, tudíž se na ně nevztahuje tato ochrana.

Ochranná pásma podzemních vedení budou řešena v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Jiná ochranná pásma nebyla zjištěna a ani nejsou projektem stanovena.

Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník (zhotovitel stavby) vytýčení všech vedení inženýrských sítí a přípojek na staveništi včetně zemních vedení a bude se řídit požadavky a stanovisky jednotlivých správců a vlastníků inženýrských sítí! Při souběhu nebo křížení inženýrských sítí je nutno dodržet vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V případě, že nelze dodržet normové vzdálenosti, budou provedena nezbytná opatření v součinnosti s majetkovými správci příslušných inženýrských sítí (chráničky, stranové přeložky,...). O těchto opatřeních bude rozhodnuto na místě dle konkrétní situace.

f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Předmětem projektu je novostavba kolumbárií se souvisejícím příslušenstvím na parcele č. 997/4 v katastrálním území Nymburk [708232].

Stavba nebude mít významnější vliv na objekty na sousedních parcelách. Bude nutné dodržet obecné požadavky na stavby a požadavky na práce v blízkosti jiného objektu.

Stavbou v území se pozmění odtokové poměry v lokalitě pouze minimálně. Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na odtokové poměry v okolí. Řešená stavba nemá žádné větší plochy, které jsou potřeba odvodnit. Voda bude ze zastřešení kolumbárií volně stékat na povrch. V místě se bude nacházet zpevněná plocha, která bude vodu dále odvádět do zatravněných ploch. Zatravněné plochy budou umožňovat přirozené vsakování do půdy. Zpevněné plochy na terénu jsou navrženy z betonové dlažby. Tím je zajištěn částečný průsak do podloží a omezí se tím povrchový odtok.

g) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Realizací projektu nedojde k demolici stávajících objektů. Dojde pouze k odstranění částí zpevněných ploch.

Realizací projektu nedojde ke kácení dřevin.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Realizací projektu nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Dotčená parcela není chráněna jako zemědělský půdní fond, tudíž se na ně nevztahuje tato ochrana. Na pozemku se nenachází ornice.

Realizací projektu nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

- i) **Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

Nejsou uvažována žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma, která by vznikla na základě navrženého záměru.

- j) **Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.**

Kolumbária

- Zastavěná plocha: 54 m²
- Obestavěný prostor: 240 m³
- Užitná plocha: objekt neobsahuje vnitřní prostory
- Počet funkčních jednotek: 1024 kolumbárních schránek

- k) **Bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.)**

- Hospodaření s dešťovou vodou: Stavbou v území se pozmění odtokové poměry v lokalitě pouze minimálně. Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na odtokové poměry v okolí. Řešená stavba nemá žádné větší plochy, které jsou potřeba odvodnit. Voda bude ze zastřešení kolumbárií volně stékat na povrch. V místě se bude nacházet zpevněná plocha, která bude vodu dále odvádět do zatravněných ploch. Zatravněné plochy budou umožňovat přirozené vsakování do půdy. Zpevněné plochy na terénu jsou navrženy z betonové dlažby. Tím je zajištěn částečný průsak do podloží a omezí se tím povrchový odtok.

- Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí: Objekt neobsahuje zdroje vytápění či jiné technologie.

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na komunikační sítě.

m) Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice

- **Časové údaje o realizaci:** Předpokládaný čas výstavby 3 měsíce
- **Členění na etapy:** V tuto chvíli není počítáno s členěním na etapy

Další podmínky k užívání stavby nejsou známy.

n) Požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Realizace bude probíhat za omezeného provozu včetně odpovídajících opatření.

o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby

V rámci dokumentace se nevychází z geodetického zaměření.

2. Architektonické řešení

• Urbanismus

Územní regulace

Objekt nijak nenarušuje schválenou územně plánovací dokumentaci. Pozemky se nachází v zastavitelném území sídla. Dle platné ÚPD se jedná o plochu definovanou jako OH – občanské vybavení - hřbitovy. Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 146/2024 Sb, vyhláška o požadavcích na výstavbu.

Kompozice prostorového řešení

Navrhovaná stavba je samostatně stojící.

Vnější strana navrženého objektu na severní straně z urbanistického hlediska nepřesahuje stavební čáru. Za touto hranou se směrem k severní straně nachází již stávající hroby. Stávající stavební čára není v tomto místě zcela jednoznačně stanovena.

V řešeném území jsou založena uliční prostranství, a tak se uliční čára odvozuje z existujících veřejných prostranství. Řešený pozemek obsahuje stávající oplocení na hranici pozemku a návrh do tohoto oplocení nijak nezasahuje.

Výšková úroveň horní hrany zastřešení, tj. nejvyšší místo střešní konstrukce od upraveného terénu je +2,675m.

Výškově objekt respektuje sousední i okolní stavby a je tak začleněna do současného uspořádání. Svojí výškou i objemem plně respektuje stávající sousední objekty.

Výškově je okolní zástavba ve vyšší výškové úrovni. Okolní stavby jsou převážně stavby rodinných domů. Tato zástavba je tvořena až dvoupodlažními objekty.

• Architektonické řešení

Kompozice tvarového řešení

Tvar navrhovaného objektu je řešen jednoduše s ohledem na svojí funkci.

Kolumbární prostor tvoří dílčí stavební objekty seřazené ve skupině čtyř v řadě. V rámci etapy č.01 je počítáno s dvěma řadami, ale do budoucna je možné řady přidávat. Jedna řada je umístěna na středu stávající stromové aleje na sever od krematoria. Druhá řada je orientovaná rovnoběžně s osou březové aleje směrem k rozvojové ploše hřbitova. Mezi řadami kolumbárií je navržen chodník.

Materiálové řešení

Navrhované základové konstrukce budou železobetonové. Svislé nosné konstrukce budou železobetonové. Nosná konstrukce zastřešení bude železobetonová. Samotný blok s otvory pro urny, nadstavec a střecha bude ze železobetonového prefabrikátu. Rámečky budou nerezové s prosklením. Pohledové části kolumbária budou teraco, ev. omítané ve vzhledu teraco. Krytina ploché střechy je kombinace z pohledového falcovaného plechu.

Při realizaci stavby dodavatel stavby zajistí soulad použitých materiálů/konstrukčních částí se zákonnými požadavky stavebního zákona a navazujících předpisů – certifikace, posouzení shody, vč. požadavků CE a technickými požadavky dle zák. č. 22/1997 Sb. a příslušného nařízení vlády vč. předpisů EU a odpovídajících harmonizovaných ČSN.

Barevné řešení

Bude upřesněno na základě dohody mezi stavebníkem a zhotovitelem. Barva pohledových částí se uvažuje jako přirozené teraco, ev. omítka ve vzhledu teraco. Barva plechové krytiny, klempířských prvků, případně oplechování se uvažuje šedá. Finální odstín bude vzorkován a bude potvrzen architektem a stavebníkem.

Dispoziční řešení

Kolumbární prostor tvoří dílčí stavební objekty seřazené ve skupině čtyř v řadě. Důraz byl kladen nejen na estetiku, ale i na kapacitu, kdy bylo docíleno zhruba 512 kolumbárních schránek v jedné řadě tvořené čtyřmi objekty. Kolumbární objekty jsou oboustranné, ale díky mezerám mezi jednotlivými elementy je docíleno relativní lehkosti celé sestavy. V rámci etapy č.01 je počítáno s dvěma řadami, ale do budoucna je možné řady přidávat. Jedna řada je umístěna na středu stávající stromové aleje na sever od krematoria. Druhá řada je orientovaná rovnoběžně s osou březové aleje směrem k rozvojové ploše hřbitova. Mezi řadami kolumbárií je navržen chodník.

Kolumbární objekt byl navržen tak, aby korespondoval s výraznými prvky fasády krematoria. Základ tvoří uskočený sokl, pak blok s kolumbárními schránkami, pak opět uskočený prolis a skupina hmot je zakončena křehkou betonovou plochou střechou. Materiály by měli být obdobné jako materiály historické jižní části krematoria. Pohledové části kolumbária budou teraco, ev. omítané ve vzhledu teraco. Zpevněnou plochu kolem kolumbárií tvoří betonové dlaždice 0,5x0,5m s přiznanou spárou vysypanou jemným štěrkem šedohnědé barvy. Krytina ploché střechy je kombinace hydroizolace a pohledového falcovaného plechu.

3. Stavebně technické a technologické řešení

3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech

Kolumbárium je navrženo jako jednoduchá, téměř bezúdržbová stavba bez technologických zařízení. Jedná se o objekt určený k uložení urn s popelem zesnulých. Objekt neobsahuje žádné technické vybavení (např. vytápění, chlazení, vzduchotechniku), čímž je minimalizována technická náročnost i provozní náklady.

Celková bilance nároků všech druhů energií

Kolumbárium nevyžaduje připojení na žádné energetické sítě. Neobsahuje osvětlení, vytápění ani jiné technologické prvky, které by vyžadovaly spotřebu elektrické energie, plynu nebo jiných energií. Celková energetická náročnost objektu je tedy nulová.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

V běžném provozu kolumbária nedochází k produkci žádných nebezpečných odpadů ani emisí. Jedinými odpady mohou být biologicky rozložitelné květiny a drobný komunální odpad (např. obaly od svíček), který bude pravidelně odstraňován a odvážen v rámci běžného komunálního svozu. Při případné údržbě nebo rekonstrukci se s materiálem nakládá podle platné legislativy, zejména s důrazem na třídění a recyklaci.

Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Vzhledem k absenci technologického vybavení a požadavků na připojení k elektronické komunikaci nemá kolumbárium žádné nároky na kapacitu veřejných komunikačních sítí ani na připojení k elektronickým komunikačním zařízením. Objekt je zcela nezávislý na těchto systémech.

Parametry technologie

Objekt neobsahuje zdroje vytápění či jiné technologie.

3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) Celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí**

Řešení z hlediska přístupnosti a bezbariérového užívání z hlediska ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání se nemění, zůstává zachováno.

Realizace bude probíhat za omezeného provozu včetně odpovídajících opatření.

- b) Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností**

Řešení komunikací, ploch u objektu z hlediska přístupnosti a bezbariérového užívání z hlediska ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání se nemění, zůstává zachováno.

- c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Dopady na přístupnost nejsou známy.

3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba bude užívána s obecně platnými bezpečnostními předpisy. Během užívání stavby je třeba provádět pravidelné kontroly a revize předepsaných částí, dílů a technických vybavení stavby v souladu s ustanoveními platných předpisů.

3.4. Technický popis stavby

- a) Popis stávajícího stavu**

Dotčené území se nachází uvnitř areálu hřbitova a jedná se převážně o volnou zatravněnou plochu. Terén je převážně rovinný, s udržovaným travním porostem. V prostoru se nachází několik vzrostlých stromů. V místě se nachází stávající zpevněné plochy – především asfaltové chodníky, které slouží pro pěší pohyb návštěvníků hřbitova. Místo je bez stavebních objektů a technických zařízení, s výjimkou standardní hřbitovní infrastruktury v okolí.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

- **Stavební řešení**

Předmětem projektu je novostavba kolumbárií se souvisejícím příslušenstvím.

Navrhované základové konstrukce budou železobetonové. Svislé nosné konstrukce budou železobetonové. Nosná konstrukce zastřešení bude železobetonová. Samotný blok s otvory pro urny, nadstavec a střecha bude ze železobetonového prefabrikátu. Rámečky budou nerezové s prosklením. Pohledové části kolumbária budou teraco, ev. omítané ve vzhledu teraco. Krytina ploché střechy je kombinace z pohledového falcovaného plechu.

Součástí projektu jsou i zpevněné plochy a zařízení staveniště.

Objekt nebude napojen na inženýrské sítě.

- **Konstrukční a materiálové řešení**

Níže jsou uvedeny hlavní konstrukce. Podrobnější popis řešení jednotlivých konstrukcí je uveden v příloze D.1.1.1 – technická zpráva architektonicko-stavební části.

- **Svislé nosné konstrukce**

Svislé nosné konstrukce budou železobetonové. Samotný blok s otvory pro urny a nadstavec bude ze železobetonového prefabrikátu.

Veškeré konstrukce budou provedeny dle příslušných technologických postupů výrobce!

- **Vodorovné nosné konstrukce**

Vodorovné nosné konstrukce jsou pouze jako nosné konstrukce zastřešení – viz. níže.

Veškeré konstrukce budou provedeny dle příslušných technologických postupů výrobce!

- **Střešní nosné konstrukce**

Nosná konstrukce zastřešení bude železobetonová. Střecha bude ze železobetonového prefabrikátu. Alternativně může být ze železobetonového monolitu. Střecha je plochá s plechovou krytinou.

Veškeré konstrukce budou provedeny dle příslušných technologických postupů výrobce!

- **Zateplení objektu**

Zateplení není součástí projektu.

Veškeré konstrukce a spoje budou provedeny dle technologického postupu výrobce. Zhotovitel ručí za správnost instalace a návaznosti jednotlivých konstrukcí. Zhotovitel je povinen instalovat materiály, které spolu nebudou chemicky reagovat. Zhotovitel je dále povinen upozornit na vady projektu v dostatečném předstihu, aby bylo možné případné nedostatky včas řešit v návaznosti na další práce.

- **Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba nebude mít negativní vliv na sousední pozemky a stavby. Stavba je navržena podle obecně platných předpisů na mechanickou odolnost a stabilitu. Konstrukce řešeného lehkého obvodového pláště s příslušenstvím vč. jeho uchycení, mající vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu jako celku nebo jeho části, budou provedeny podle statického výpočtu a posouzení příslušného statika.

c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Vodní dílo není součástí projektu.

3.5. Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

a) Popis stávajícího stavu

V současné době se na řešené části pozemku technické či technologické objekty a zařízení nenachází.

b) Popis navrženého řešení

Objekt nebude napojen na inženýrské sítě.

Objekt neobsahuje zdroje vytápění či jiné technologie.

Výčet technických a technologických zařízení:

- žádné

c) Energetické výpočty

Kolumbárium je objekt určený výhradně k pietnímu účelu a není vybaveno žádnými technickými systémy ani technologiemi, které by vyžadovaly spotřebu energie (např. vytápění, chlazení, osvětlení nebo ventilaci). Vzhledem k této skutečnosti není třeba provádět detailní energetické výpočty. Objekt má nulovou provozní spotřebu energie.

Objekt není určen k trvalému užívání osob a nemá technické systémy. Nevyžaduje tak zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).

3.6. Zásady požární bezpečnosti

Objekt bude splňovat zásady požárně bezpečnostního řešení.

- a) **Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod**

Vzhledem k charakteru objektu není potřeba řešit.

- b) **Kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku**

Vzhledem k charakteru objektu není potřeba řešit.

3.7. Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o venkovní objekt bez vnitřních prostor. Parametry obvodového pláště objektu z hlediska energií není nutné řešit.

3.8. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- a) **Vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.**

Požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o kolumbária. Nejsou kladeny požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Vlastník objektu bude zajišťovat dostatečný objem odpadních nádob s ohledem na frekvenci svozu odpadu. Vlastník objektu zajistí v době svozu přístup k prostoru odpadních nádob nebo přistavení odpadních nádob na určené místo přistavení.

Dle metodiky je možné i snížit počet nádob při zvolení častějšího svozu, a naopak.

Zásady řešení parametrů stavby

- **Větrání**

Není součástí projektu.

- **Vytápění**

Není součástí projektu.

- **Osvětlení**

Není součástí projektu.

- **Zásobování vodou**

Není součástí projektu.

- **Zásobování plynem**

Není součástí projektu.

- **Likvidace dešťových vod**

Stavbou v území se pozmění odtokové poměry v lokalitě pouze minimálně. Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na odtokové poměry v okolí. Řešená stavba nemá žádné větší plochy, které jsou potřeba odvodnit. Voda bude ze zastřešení kolumbárií volně stékat na povrch. V místě se bude nacházet zpevněná plocha, která bude vodu dále odvádět do zatravněných ploch. Zatravněné plochy budou umožňovat přirozené vsakování do půdy. Zpevněné plochy na terénu jsou navrženy z betonové dlažby. Tím je zajištěn částečný průsak do podloží a omezí se tím povrchový odtok.

- **Likvidace splaškových vod**

Není součástí projektu.

b) Vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Stavba nebude po jejím dokončení vyvozovat nadměrné vibrace, hluk, prach, kterými by mohlo docházet k nadměrnému obtěžování okolí, kde se nalézají také obytné budovy.

Při provádění stavby je nutné, aby zhotovitel využil všech dostupných prostředků ke snížení prašnosti a hlučnosti, kterou bude stavba vyvozovat na okolí. Zhotovitelem stavby bude zpracován a ve spolupráci s investorem konzultován a schválen provozní řád stavby, který kromě jiného stanoví tato opatření a také provozní dobu stavby.

c) Při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Nejedná se o změnu stavby.

3.9. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru návrhu není radonový průzkum nutný. Návrhem nevznikají nové obytné či pobytové místnosti. Dle radonových map má pozemek radonový index nízký.

Ochrana před bludnými proudy

Není navržena, nebyl zjištěn žádný zdroj bludných proudů. Nicméně kontrolní měření bude provedeno před samotnou realizací projektu.

Ochrana před technickou seizmicitou

Ochranu před technickou seizmicitou není třeba řešit, nebyl zjištěn zdroj technické seizmicity. Skutečnost bude detailněji ověřena před samotnou realizací projektu.

Ochrana před hlukem

Na základě Hlukové mapy (vydané Ministerstvem zdravotnictví, z roku 2022) byl proveden rozbor, zda jsou v dané lokalitě splněny hlukové limity. Dle dostupných podkladů hlukové mapy se navrhované objekty nenachází v hlukově zatíženém prostředí.

Chráněným venkovním prostorem staveb se ve smyslu §30 odst. 3) zákona 258/2000Sb. rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb.

Objekty neobsahují zmiňované provozy, takže hygienické limity hluku nejsou pro chráněný venkovní prostor stavby stanoveny. Hygienické limity hluku nejsou překračovány. Stavba bude dostatečně chráněna proti hluku a vibracím.

Objekty neobsahuje vnitřní chráněný prostor stavby.

Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Z tohoto důvodu není třeba řešit protipovodňová opatření.

Ostatní účinky

Stavba se nenachází v poddolovaném území a výskyt metanu není znám.

4. Připojení na technickou infrastrukturu

- a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost**

Vodovod:

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na vodovod.

Kanalizace splašková:

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na kanalizaci.

Kanalizace dešťová:

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na kanalizaci.

Stavbou v území se pozmění odtokové poměry v lokalitě pouze minimálně. Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na odtokové poměry v okolí. Řešená stavba nemá žádné větší plochy, které jsou potřeba odvodnit. Voda bude ze zastřešení kolumbárií volně stékat na povrch. V místě se bude nacházet zpevněná plocha, která bude vodu dále odvádět do zatravněných ploch. Zatravněné plochy budou umožňovat přirozené vsakování do půdy. Zpevněné plochy na terénu jsou navrženy z betonové dlažby. Tím je zajištěn částečný průsak do podloží a omezí se tím povrchový odtok.

Plynovod:

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na plynovod.

Elektroinstalace:

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na elektro.

b) Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na inženýrské sítě.

5. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Dopravní řešení se nemění a nevznikají nové požadavky, zůstává stávající řešení.

Nejedná se o stavbu dráhy.

b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Dopravní napojení pozemku je řešeno stávajícím samostatným služebním vjezdem ze stávající komunikace na severovýchodní straně.

Návrh nijak neovlivní pěší ani cyklistické stezky.

c) Přeložky dopravní infrastruktury

Projekt neobsahuje přeložku dopravní infrastruktury.

d) Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Dopravní řešení se nemění a nevznikají nové požadavky, zůstává stávající řešení.

e) Pěší a cyklistické stezky

Návrh nijak neovlivní pěší ani cyklistické stezky.

- f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Řešení komunikací, ploch u objektu z hlediska přístupnosti a bezbariérového užívání z hlediska ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání se nemění, zůstává zachováno.

6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) Popis a parametry terénních úprav**

Vzhledem k charakteru pozemku a záměru nedojde k výrazným terénním úpravám.

- b) Vegetační prvky**

Vegetační prvky nejsou součástí projektu.

- c) Biotechnická opatření**

Stavba nevyžaduje biotechnická opatření.

7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů**
- zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Dodavatel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu investora (stavebníka). Ochrana proti hluku během provádění stavby musí být součástí technologického postupu dodavatele zpracovaného před zahájením prací. Během prací musí být provedena opatření ke snížení hlučnosti a prašnosti stavby.

Zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí

V okolí stavby se nenachází vodní útvary.

Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území evropského významu Natura 2000. Projektová dokumentace je v souladu se směrnicí 2009/147/ES o ochraně volně žijících ptáků a směrnicí 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení

Součástí návrhu nejsou venkovní světla.

Přítomnost azbestu

Z dostupných informací se nezjistila přítomnost azbestu. V případě dodatečného zjištění realizační firmou je tato firma povinna neprodleně oznámit výskyt takovýchto látek příslušným úřadům a postupovat dle platné legislativy.

Hluk

Na základě Hlukové mapy (vydané Ministerstvem zdravotnictví, z roku 2022) byl proveden rozbor, zda jsou v dané lokalitě splněny hlukové limity. Dle dostupných podkladů hlukové mapy se navrhované objekty nenachází v hlukově zatíženém prostředí.

Chráněným venkovním prostorem staveb se ve smyslu §30 odst. 3) zákona 258/2000Sb. rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb.

Objekty neobsahují zmiňované provozy, takže hygienické limity hluku nejsou pro chráněný venkovní prostor stavby stanoveny. Hygienické limity hluku nejsou překračovány. Stavba bude dostatečně chráněna proti hluku a vibracím.

Objekty neobsahuje vnitřní chráněný prostor stavby.

Objekt během svého užívání nebude mít negativní vliv na hluk ve venkovním prostoru.

Vibrace

Technologie budou v případě nutnosti omezovat přenos hluku a vibrací pomocí správného uložení a instalace.

Voda

Stavba nebude mít negativní vliv na vodní prostředí. Bude zajištěno použití ekologicky šetrných materiálů, řádné nakládání se stavebním odpadem a zabezpečení staveniště proti únikům znečišťujících látek. Důležité je také zajištění správné likvidace dešťové vody.

Odpady

Odpady vznikající během výstavby a provozu stavby

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Doporučený způsob likvidace	Předpokládané množství (t)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Využití na jiné stavbě	Cca 10
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Recyklace	Cca 0,5
15 01 02	Plastové obaly	Recyklace	Cca 0,5
15 01 03	Dřevěné obaly	Recyklace	Cca 0,2
17 01 01	Beton	Recyklace	Cca 2
17 01 02	Cihly	Recyklace	Cca 0,1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Recyklace	Cca 0,1
17 02 01	Dřevo	Recyklace	Cca 0,1
17 02 02	Sklo	Recyklace	Cca 0,1
17 02 03	Plasty	Recyklace	Cca 0,2
17 04 02	Hliník	Recyklace	Cca 0,1
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	Cca 0,1
17 09 04	Stavební a směsné demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 02, 03	Uložení na skládku	Cca 1
20 03 01	Směsný komunální odpad	Uložení na skládku	Cca 1

Veškeré zpracování sutí a odpadů zajistí zhotovitel, stejně tak zajistí likvidaci zbytkových materiálů. Při předání díla bude předložena evidence odpadů.

Zhotovitel bude dle povinností uvedených v zákoně č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v katalogu odpadů dle vyhl. č. 8/2021 Sb. Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Doporučujeme zhotoviteli nabídnout odpady k likvidaci nebo dalšímu zpracování odborné firmě.

Nelze – li odpady využít, zajistí dodavatel prací jejich zneškodnění. Je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Při předání díla budou předloženy zhotovitelem doklady o způsobu likvidace odpadů.

Odpady vznikající během provozu objektu

Likvidace odpadů vznikajících během provozu objektu budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech, a to převážně formou smluvního vztahu s odbornou firmou. Provoz odpadového hospodářství bude řešen provozním předpisem uživatele.

Půda

Stavba nebude mít negativní vliv na půdu. Bude zajištěno použití ekologicky šetrných materiálů, řádné nakládání se stavebním odpadem a zabezpečení staveniště proti únikům znečišťujících látek. Důležité je také omezení těžké techniky pouze na vyhrazené trasy.

Vliv na klima a ovzduší

Stavba nebude mít negativní vliv na klima a ovzduší. Bude zajištěno omezování prašnosti např. pravidelným zvlhčováním staveniště a zakrýváním sypkých materiálů. Důležité je také snižování emisí z dopravy optimalizací logistiky, případně použitím moderních, nízkoemisních technologií a strojů.

Stacionární zdroje

Stavba nebude obsahovat stacionární zdroje.

Program zlepšování kvality ovzduší

Projekt je v souladu s opatřeními dle Programu zlepšování kvality ovzduší.

b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí. Nevztahuje se na ní zákon č. 100/2001 Sb. ani §45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

c) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., Zákon o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci).

8. Celkové vodohospodářské řešení

a) Zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji

Není součástí projektu. Navrhovaný objekt nebude napojen na vodovod. Provoz objektu nebude vyžadovat zásobování vodou.

b) Odpadní vody - nakládání a likvidace

Navrhovaný objekt nebude napojen na kanalizaci. Provozem objektu nebudou vznikat odpadní vody.

c) Srážkové vody - využití, nakládání

Stavbou v území se pozmění odtokové poměry v lokalitě pouze minimálně. Stavba nebude mít výrazný negativní vliv na odtokové poměry v okolí. Řešená stavba nemá žádné větší plochy, které jsou potřeba odvodnit. Voda bude ze zastřešení kolumbárií volně stékat na povrch. V místě se bude nacházet zpevněná plocha, která bude vodu dále odvádět do zatravněných ploch. Zatravněné plochy budou umožňovat přirozené vsakování do půdy. Zpevněné plochy na terénu jsou navrženy z betonové dlažby. Tím je zajištěn částečný průsak do podloží a omezí se tím povrchový odtok.

d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Vodní dílo není součástí projektu.

9. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

V oblasti dotčené stavbou se nenachází žádné stavby určené pro ochranu obyvatelstva (sirény, kamery, úkryty, mikrovlnné spoje, apod.) které by byly v kolizi se zamýšlenou stavbou. Stavba se nenachází v záplavovém území, ani v zóně havarijního plánování.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 Zákona č.262/2006Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona č. 309/2006Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády č.591/2006Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Kolem příslušné části objektu se provede vymezení a ohraničení prostoru vhodnými prostředky na sloupcích, jež nelze snadno odstranit.

a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Na dotčené pozemku se nenachází koncový prvek JSVV. Dotčená stavba se nachází v zóně slyšitelnosti koncového prvku JSVV. (zkontrolováno dle mapy IZS)

b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Není požadováno ani stanoveno.

Ve stavbě ani na dotčených pozemcích se nenachází stálý úkryt.

c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Není požadováno ani stanoveno.

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování, ani v zóně ohrožení.

d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi

Není požadováno ani stanoveno.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stavba je stavbou občanského vybavení.

Kolumbárium není napojeno na elektrickou energii, a tudíž nevzniká závislost na elektrickém proudu. Z tohoto důvodu není třeba zajišťovat náhradní zdroj elektrické energie ani další opatření pro zajištění soběstačnosti v případě jejího výpadku.

f) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Není požadováno ani stanoveno.

Stavba není stavbou civilní ochrany. V okolí nejsou známy stavby civilní ochrany.

g) Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Stavba neobsahuje vnitřní prostory pro pohyb nebo pobyt osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

10. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro výstavbu kolumbária je nutné zajistit stavební materiál, zejména prefabrikované části, betonové směsi, materiál povrchových úprav, kotvicí a spojovací materiál, schránky, atd. Z médií je potřeba především elektrická energie pro napájení stavební techniky a montážního nářadí a voda pro přípravu směsí, hutnění a čištění ploch. Dále je nutné zajistit dopravu a manipulaci se stavebními prvky, montážní techniku (např. lešení, drobnou mechanizaci), odbornou pracovní sílu a odvoz stavebního odpadu a obalového materiálu. Veškeré dodávky musí být koordinovány s ohledem na bezpečnost, přesnost provedení a požadavky na kvalitu a dlouhodobou trvanlivost stavby.

b) Odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby

Nejsou navrhována zvláštní opatření pro odvodnění staveniště. Pokud by však bylo nutné zajistit odvodnění, mohou být využity terénní úpravy pro usměrnění odtoku srážkových vod nebo lze použít drenážní opatření či čerpání. Odvádění vody by probíhalo v souladu s platnými předpisy, aby se zabránilo erozi a znečištění okolního prostředí.

c) Napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Pro stavbu je nutné zajistit přívod elektrické energie a vody pro výstavbu. Upřesnění technologií výstavby bude součástí přípravy stavby zajišťované stavebníkem, následné stanovení potřeb energií provede stavebník na základě konkrétní zvolené technologie a jejího zhotovitele.

Odběrné místo elektřiny a vody pro stavbu bude investorem určeno při předání staveniště, předpokládá se napojení ze stávajících zakončení vody a elektrického vedení NN, které jsou zakončeny na pozemku, resp. v objektu v areálu.

Přístup na stavbu bude realizován z přilehlé komunikace v severovýchodní části, kde je služební vstup/vjezd.

d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras

Nákladní doprava bude realizována dopravními trasami z přilehlé komunikace v severovýchodní části, kde je služební vstup/vjezd. Před výjezdy ze staveniště budou provedena taková účinná opatření, aby bylo zamezeno znečištění místních veřejných komunikací staveništní dopravou. Budou navrženy oklepové zóny/plochy, v případě nutnosti lze zřídit mycí linku.

Zasažené plochy staveništní dopravou od vjezdu do areálu ke staveništi budou po realizaci uvedeny do původního stavu. V případě nutnosti budou adekvátně chráněny.

Pro potřebu staveništní dopravy vozidly o hmotnosti nad 3,5 t musí být konstrukce vjezdu adekvátně uzpůsobena předpokládanému dopravnímu zatížení staveništní dopravou tak, aby v prostoru vjezdu nedošlo k nekontrolovanému vzniku deformací konstrukce komunikace nebo k poškození zde umístěných stávajících inž. sítí (např. přejezdovými panely, ocelovými plechy apod.).

Při příjezdu techniky pro zásobování a realizaci stavby je nezbytné dbát na to, aby nedošlo ke kontaktu se stromy – ať už s větvemi, kmeny nebo kořenovým systémem. V těsném prostoru mezi stromy je nutné zvolit vhodné technologie – například menší a obratnější stroje, případně manipulaci s materiálem provádět ručně nebo pomocí lehké mechanizace. V některých případech je vhodné zvolit jeřáby s přesným výložníkem nebo použití montážních plošin na pásovém podvozku, které lépe rozkládají tlak na půdu. Celý přístup by měl být koordinován s ohledem na ochranu stromů a bezpečný pohyb techniky po staveništi. Po konzultaci s prefa výrobcem se pro osazování prefa bloků nabízí možnost využití vysokozdvížných vozíků s odpovídající nosností nebo halových jeřábů.

Stavba nevyvolává potřeby úprav spojených s úpravami pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nejsou známy žádné požadavky na obchozí trasy.

e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Dodavatel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu investora (stavebníka). Ochrana proti hluku během provádění stavby musí být součástí technologického postupu dodavatele zpracovaného před zahájením prací. Během prací musí být provedena opatření ke snížení hlučnosti a prašnosti stavby.

f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Ochrana okolí staveniště při výstavbě kolumbária spočívá v přijetí opatření, která minimalizují negativní dopady na okolní prostředí, pietní charakter místa a bezpečnost návštěvníků hřbitova. Patří sem zejména vymezení a zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob, použití ochranných plachet nebo bariér k omezení prašnosti a šíření nečistot, a omezení hlučných prací pouze na dobu vymezenou stavebním povolením tak, aby nedocházelo k rušení okolí.

Je nutné zajistit čistotu přístupových komunikací k hřbitovu, pravidelně je čistit a případně používat podložky pod stavební techniku. Materiál musí být skladován bezpečně a tak, aby nedocházelo k jeho rozfoukání, znečištění okolních hrobových míst nebo narušení důstojnosti prostředí. V případě manipulace s těžšími prvky či práce ve výškách je nutné zajistit ochranu proti pádu předmětů (záchrannými sítěmi nebo zábranami).

Zvláštní důraz je kladen na pietní charakter stavby – práce musí probíhat s respektem k místu posledního odpočinku, bez vizuálního a hlukového znečištění přesahujícího nezbytný rámec stavební činnosti.

g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

Realizací projektu nedojde k demolici stávajících objektů. Dojde pouze k odstranění částí zpevněných ploch.

Realizací projektu nedojde ke kácení dřevin.

h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Po převážnou dobu výstavby není nutné řešit trvalé zábory veřejného prostranství. Případný rozsah trvalých a dočasných záborů bude řešen zhotovitelem stavby ve spolupráci se stavebníkem v rámci přípravy stavby v dostatečném předstihu před jejím zahájením projednán s příslušným odborem obce.

i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Odpady vznikající během výstavby a provozu stavby

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Doporučený způsob likvidace	Předpokládané množství (t)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Využití na jiné stavbě	Cca 10
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Recyklace	Cca 0,5
15 01 02	Plastové obaly	Recyklace	Cca 0,5
15 01 03	Dřevěné obaly	Recyklace	Cca 0,2
17 01 01	Beton	Recyklace	Cca 2
17 01 02	Cihly	Recyklace	Cca 0,1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Recyklace	Cca 0,1
17 02 01	Dřevo	Recyklace	Cca 0,1
17 02 02	Sklo	Recyklace	Cca 0,1
17 02 03	Plasty	Recyklace	Cca 0,2
17 04 02	Hliník	Recyklace	Cca 0,1
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	Cca 0,1
17 09 04	Stavební a směsné demoliční odpady neuvedené pod č. 17 098 01, 02, 03	Uložení na skládku	Cca 1
20 03 01	Směsný komunální odpad	Uložení na skládku	Cca 1

Veškeré zpracování sutí a odpadů zajistí zhotovitel, stejně tak zajistí likvidaci zbytkových materiálů. Při předání díla bude předložena evidence odpadů.

Zhotovitel bude dle povinností uvedených v zákoně č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v katalogu odpadů dle vyhl. č. 8/2021 Sb. Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Doporučujeme zhotoviteli nabídnout odpady k likvidaci nebo dalšímu zpracování odborné firmě.

Nelze – li odpady využít, zajistí dodavatel prací jejich zneškodnění. Je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Při předání díla budou předloženy zhotovitelem doklady o způsobu likvidace odpadů.

Odpady vznikající během provozu objektu

Likvidace odpadů vznikajících během provozu objektu budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech, a to převážně formou smluvního vztahu s odbornou firmou. Provoz odpadového hospodářství bude řešen provozním předpisem uživatele.

j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pro účely stavby vznikne na pozemku výkop (základové konstrukce, příprava pro zpevněnou plochu, apod.). Veškerá zemina z těchto prací bude skladována na pozemku po dobu stavby a v průběhu stavby bude také použita jako násyp v konkrétních místech, kde to bude potřebné.

k) Ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Veškeré zpracování sutí a odpadů zajistí zhotovitel, stejně tak zajistí likvidaci zbytkových materiálů. Při předání díla bude předložena evidence odpadů.

Zhotovitel bude dle povinností uvedených v zákoně č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v katalogu odpadů dle vyhl. č. 8/2021 Sb. Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Doporučujeme zhotoviteli nabídnout odpady k likvidaci nebo dalšímu zpracování odborné firmě.

Nelze – li odpady využít, zajistí dodavatel prací jejich zneškodnění. Je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Při předání díla budou předloženy zhotovitelem doklady o způsobu likvidace odpadů.

Odpady vznikající během provozu objektu

Likvidace odpadů vznikajících během provozu objektu budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech, a to převážně formou smluvního vztahu s odbornou firmou. Provoz odpadového hospodářství bude řešen provozním předpisem uživatele.

I) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení ve znění pozdějších změn a předpisů, zejména pak:

NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky NV č. 63/2018 Sb., NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
NV č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a vyhláška č.361/2007 Sb.
Vyhláška ČÚBP 250/2021 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
Vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, novelizovaná vyhláškou 62/2013, kterou

se mění vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
Zákon 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů
Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Na základě dostupných podkladů, které byly během přípravné fáze známy, se budou vyskytovat práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení zdraví podle přílohy č. 5 NV 591/2006 Sb., na stavbě se budou vyskytovat zejména:

- Elektrická zařízení
- Venkovní pracoviště
- Stroje a zařízení

a je nutno splnit ohlašovací povinnost a zajistit staveniště podle ustanovení tohoto NV.

V prostoru, kde budou prováděny vrtací práce je třeba před zahájením prací ověřit polohu vedení rozvodů el. energie aj. V případě, že se v místě vrtání nebo v jeho blízkosti tyto rozvody nacházejí, nebo je předpoklad že by se zde nacházet mohly, je třeba přijmout opatření taková, aby nemohlo dojít k jejich poškození, ani ohrožení zdraví a života pracovníků. Jedná se o opatření, které budou spočívat zejména v:

a) odpojení a zajištění rozvodů energií po dobu prováděných prací

b) kontrole rozvodů po ukončení vrtacích prací, v případě narušení rozvodů provedení opravy a zajištění revize

Ve stavebním deníku stavby bude proveden zápis o podmínkách zajištění provozu investora. Pracovníci stavby musí být vybaveni předepsanými pracovními pomůckami pro daný druh práce.

Základní postup výstavby vychází z charakteru staveniště, navržených objemů dílčích stavebních prací včetně použité stavební technologie.

Stavební úpravy budou probíhat standardním postupem v běžném členění stavebních profesí. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti BOZP musí být mezi účastníky stavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou obsaženy přímo v hospodářské smlouvě.

Při vzniku mimořádné události jsou zaměstnanci povinni oznámit toto zjištění vedoucímu práce nebo vedoucímu stavby. O mimořádné události bude proveden zápis do stavebního deníku nebo jiné předepsané dokumentace. O vzniku mimořádné události bude neprodleně informován zástupce zhotovitele stavby o rozsahu vzniklé mimořádné události. V případě vzniku pracovního úrazu se postupuje v souladu s ustanovením NV č. 201/2010 Sb. Za mimořádné události se dále považují provozní nehody, havárie, požáry a ekologické havárie.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví (BOZP) ve fázi přípravy stavby, zpracováno na základě informací známých v době zpracování a před zahájením stavebních prací. Aktualizace bude provedena na základě dalších vstupních informací a zvolené technologie stavby.

V souladu se zákonem č. 309/2006 a ustanovením §15 tohoto zákona zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Seznámení s riziky stavebních prací:

a) zaměstnanci zhotovitele budou s riziky stavebních prací seznámeni na základě dokumentace BOZP zhotovitele stavby.

b) Zaměstnanci subdodavatelů budou s riziky stavebních prací seznámeni na základě samostatného dokumentu BOZP zhotovitele stavby před započatím prací

Vybraný koordinátor BOZP pro realizaci stavby zpracuje do harmonogramu stavby rizika, která budou vznikat během realizace.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Objízdné ani náhradní trasy nejsou nutné, protože stavební činnost probíhá výhradně v prostoru hřbitova a nijak nezasahuje do veřejných komunikací. Přístup pro návštěvníky hřbitova zůstává zachován a není potřeba měnit trasu žádné silniční, pěší ani cyklistické dopravy v okolí. Z tohoto důvodu není vyžadováno zřizování objízdných či náhradních tras.

n) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Zařízení staveniště bude obsahovat především stavební buňku, suché WC, plochu pro dočasné skladování a oplocení.

Realizace bude probíhat za omezeného provozu včetně odpovídajících opatření.

Stavební práce budou probíhat za provozu sousedních objektů.

Zhotovitelem stavby bude zpracován a ve spolupráci s investorem a případně dle rozsahu prováděných prací a jejich povahou i s dotčenými majiteli sousedních objektů konzultován a schválen provozní řád stavby, který kromě jiného stanoví provozní dobu stavby a opatření k zajištění provozu třetích osob.

Nákladní doprava bude realizována dopravními trasami z přilehlé komunikace v severovýchodní části, kde je služební vstup/vjezd. Před výjezdy ze staveniště budou provedena taková účinná opatření, aby bylo zamezeno znečištění místních veřejných komunikací staveništní dopravou. Budou navrženy oklepové zóny/plochy, v případě nutnosti lze zřídit mycí linku.

Pro potřebu staveništní dopravy vozidly o hmotnosti nad 3,5 t musí být konstrukce vjezdu adekvátně uzpůsobena předpokládanému dopravnímu zatížení staveništní dopravou tak, aby v prostoru vjezdu nedošlo k nekontrolovanému vzniku deformací konstrukce komunikace nebo k poškození zde umístěných stávajících inž. sítí (např. přejezdovými panely, ocelovými plechy apod.).

Práce budou probíhat v denní době ve stanoveném rozsahu. V rámci dne je doporučeno stanovit tichou přestávku, např. 12-13 hod pro umožnění větrání v nejbližších objektech. Je doporučeno stanovit další přestávky v průběhu dne. Uživatelé okolních objektů budou informováni o provádění stavebních prací a o době jejich trvání.

Budou používány pouze stroje a zařízení v dobrém technickém stavu a správně seřízené. Budou prováděny průběžné technické prohlídky a údržba stavebních mechanismů pro zajištění jejich efektivního a tichého provozu. Stroje nebudou ponechávány v chodu naprázdno, to se týká i nákladních automobilů při nakládce. Práce bude plánována a koordinována tak, aby hlučnější stroje nebyly v provozu současně, což snižuje celkovou hladinu hluku. Chod hlučnějších strojů bude omezen na rozumnou mez.

Přesný rozsah použitých zařízení na staveništi bude stanoven zhotovitelem. Budou upřednostněny méně hlučné techniky a zařízení pro provádění stavby.

Stavební práce prováděné v blízkosti sousedních objektů budou prováděny co nejšetrněji, např. vyvarovat se zrychlené manipulaci hmot a omezit vibrace, např. použitím lehké techniky a ručních prací.

Kolem staveniště bude v otevřených plochách zajištěno dočasné oplocení staveniště s plnou výplní. Uvažuje se oplocení výšky 2m, z mobilních panelů s plechovou výplní. Oplocení bude tvořit ochranu okolí před potencionálním hlukem a prachem ze staveniště. Na staveništi je doporučeno instalovat dočasné protihlukové bariéry, které pomohou snižovat šíření hluku do okolí. Tyto bariéry mohou být vyrobeny z materiálů, které pohlcují nebo odrážejí zvuk. Hlučnější stroje a zařízení budou opatřeny mobilními ochrannými kryty, které omezí šíření hluku do okolí.

V rámci staveniště nebude generován zbytečně nadměrný hluk (např. hlasitě puštěné rádio apod.)

Budou dorženy hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, především § 11 a § 12 částí týkajících se stavební činnosti.

Opatření budou navržena tak, aby minimalizovala hlukové zátěže z stavebních prací. Tím se zajistí, že stavební činnost bude probíhat s minimálním negativním dopadem na okolní obyvatele a životní prostředí.

Prašné plochy (zejména výkopové práce), přesuny zeminy a manipulace se sypkými materiály, budou pravidelně kropeny vodou, a to v dostatečné míře, aby se zabránilo zviření prachu. Kropení bude zajištěno prostřednictvím kropicích vozů, mlžících systémů nebo jiných vhodných technologií.

Okolí staveniště bude zabezpečeno proti šíření prachu oplocením s plnou výplní, případně instalací protiprašných sítí, plachet nebo jiných účinných zástěn, zejména v místech sousedících s obytnou zástavbou či veřejnými komunikacemi. Sypké materiály budou skladovány v uzavřených prostorách nebo budou trvale zakryty plachtami, aby se minimalizovalo jejich rozptylování větrem. Práce spojené s nadměrnou prašností budou pokud možno plánovány tak, aby byly prováděny za příznivých povětrnostních podmínek, tedy zejména při snížené rychlosti větru.

Ochrana stromů při stavbě musí být řešena důsledně, aby nedošlo k jejich poškození. Kolem každého stromu by mělo být vytyčeno ochranné pásmo. Toto pásmo je potřeba ohradit pevnou zábranou, například dřevěným oplocením, které zabrání vjezdu techniky a skladování materiálu v blízkosti kořenů. Při pohybu strojů v jejich okolí je nutné použít roznášecí desky nebo panely, které rozloží hmotnost a zamezí zhutnění půdy. Kořeny ani větve stromů se nesmí ořezávat bez odborného posouzení arboristy, a pokud už je zásah nutný, musí být proveden šetrně a cíleně.

Při příjezdu techniky pro zásobování a realizaci stavby je nezbytné dbát na to, aby nedošlo ke kontaktu se stromy – ať už s větvemi, kmeny nebo kořenovým systémem. V těsném prostoru mezi stromy je nutné zvolit vhodné technologie – například menší a obratnější stroje, případně manipulaci s materiálem provádět ručně nebo pomocí lehké mechanizace. V některých případech je vhodné zvolit jeřáby s přesným výložníkem nebo použití montážních plošin na pásovém podvozku, které lépe rozkládají tlak na půdu. Celý přístup by měl být koordinován s ohledem na ochranu stromů a bezpečný pohyb techniky po staveništi.

o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu

Výškové omezení je dáno především vzrostlými stromy v místě stavby.

Při příjezdu techniky pro zásobování a realizaci stavby je nezbytné dbát na to, aby nedošlo ke kontaktu se stromy – ať už s větvemi, kmeny nebo kořenovým systémem. V těsném prostoru mezi stromy je nutné zvolit vhodné technologie – například menší a obratnější stroje, případně manipulaci s materiálem provádět ručně nebo pomocí lehké mechanizace. V některých případech je vhodné zvolit jeřáby s přesným výložníkem nebo použití montážních plošin na pásovém podvozku, které lépe rozkládají tlak na půdu. Celý přístup by měl být koordinován s ohledem na ochranu stromů a bezpečný pohyb techniky po staveništi. Po konzultaci s prefa výrobcem se pro osazování prefa bloků nabízí možnost využití vysokozdvížných vozíků s odpovídající nosností nebo halových jeřábů.

**p) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán
dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby**

Výstavba kolumbária bude probíhat v několika etapách zahrnujících přípravné práce (vytyčení a zařízení staveniště, přípravné zemní práce), hlavní stavební výrobu (založení stavby, realizaci nosných konstrukcí, zastřešení a obvodové konstrukce), poddodávky a dokončovací práce (osazení schránek, povrchové úpravy, úpravy okolí a přístupových ploch) a závěrečné práce spojené s vyklizením staveniště a přípravou na kolaudaci. Kontrolní prohlídky se uskuteční po dokončení základů, hrubé stavby a před kolaudací. Doba výstavby se předpokládá v délce přibližně 9 měsíců v roce 2026.

q) Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Zařízení staveniště bude obsahovat především stavební buňku, suché WC, plochu pro dočasné skladování a oplocení.

Realizace bude probíhat za omezeného provozu včetně odpovídajících opatření.

Stavební práce budou probíhat za provozu sousedních objektů.

Zhotovitelem stavby bude zpracován a ve spolupráci s investorem a případně dle rozsahu prováděných prací a jejich povahou i s dotčenými majiteli sousedních objektů konzultován a schválen provozní řád stavby, který kromě jiného stanoví provozní dobu stavby a opatření k zajištění provozu třetích osob.

Nákladní doprava bude realizována dopravními trasami z přilehlé komunikace v severovýchodní části, kde je služební vstup/vjezd. Před výjezdy ze staveniště budou provedena taková účinná opatření, aby bylo zamezeno znečištění místních veřejných komunikací staveništní dopravou. Budou navrženy oklepové zóny/plochy, v případě nutnosti lze zřídit mycí linku.

Pro potřebu staveništní dopravy vozidly o hmotnosti nad 3,5 t musí být konstrukce vjezdu adekvátně uzpůsobena předpokládanému dopravnímu zatížení staveništní dopravou tak, aby v prostoru vjezdu nedošlo k nekontrolovanému vzniku deformací konstrukce komunikace nebo k poškození zde umístěných stávajících inž. sítí (např. přejezdovými panely, ocelovými plechy apod.).

Práce budou probíhat v denní době ve stanoveném rozsahu. V rámci dne je doporučeno stanovit tichou přestávku, např. 12-13 hod pro umožnění větrání v nejbližších objektech. Je doporučeno stanovit další přestávky v průběhu dne. Uživatelé okolních objektů budou informováni o provádění stavebních prací a o době jejich trvání.

Budou používány pouze stroje a zařízení v dobrém technickém stavu a správně seřízené. Budou prováděny průběžné technické prohlídky a údržba stavebních mechanismů pro zajištění jejich efektivního a tichého provozu. Stroje nebudou ponechávány v chodu naprázdno, to se týká i nákladních automobilů při nakládce. Práce bude plánována a koordinována tak, aby hlučnější stroje nebyly v provozu současně, což snižuje celkovou hladinu hluku. Chod hlučnějších strojů bude omezen na rozumnou mez.

Přesný rozsah použitých zařízení na staveništi bude stanoven zhotovitelem. Budou upřednostněny méně hlučné techniky a zařízení pro provádění stavby.

Stavební práce prováděné v blízkosti sousedních objektů budou prováděny co nejšetrněji, např. vyvarovat se zrychlené manipulaci hmot a omezit vibrace, např. použitím lehké techniky a ručních prací.

Kolem staveniště bude v otevřených plochách zajištěno dočasné oplocení staveniště s plnou výplní. Uvažuje se oplocení výšky 2m, z mobilních panelů s plechovou výplní. Oplocení bude tvořit ochranu okolí před potencionálním hlukem a prachem ze staveniště. Na staveništi je doporučeno instalovat dočasné protihlukové bariéry, které pomohou snižovat šíření hluku do okolí. Tyto bariéry mohou být vyrobeny z materiálů, které pohlcují nebo odrážejí zvuk. Hlučnější stroje a zařízení budou opatřeny mobilními ochrannými kryty, které omezí šíření hluku do okolí.

V rámci staveniště nebude generován zbytečně nadměrný hluk (např. hlasitě puštěné rádio apod.)

Budou dorženy hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, především § 11 a § 12 částí týkajících se stavební činnosti.

Opatření budou navržena tak, aby minimalizovala hlukové zátěže z stavebních prací. Tím se zajistí, že stavební činnost bude probíhat s minimálním negativním dopadem na okolní obyvatele a životní prostředí.

Prašné plochy (zejména výkopové práce), přesuny zeminy a manipulace se sypkými materiály, budou pravidelně kropeny vodou, a to v dostatečné míře, aby se zabránilo zviření prachu. Kropení bude zajištěno prostřednictvím kropicích vozů, mlžících systémů nebo jiných vhodných technologií.

Okolí staveniště bude zabezpečeno proti šíření prachu oplocením s plnou výplní, případně instalací protiprašných sítí, plachet nebo jiných účinných zástěn, zejména v místech sousedících s obytnou zástavbou či veřejnými komunikacemi. Sypké materiály budou skladovány v uzavřených prostorách nebo budou trvale zakryty plachtami, aby se minimalizovalo jejich rozptylování větrem. Práce spojené s nadměrnou prašností budou pokud možno plánovány tak, aby byly prováděny za příznivých povětrnostních podmínek, tedy zejména při snížené rychlosti větru.

Ochrana stromů při stavbě musí být řešena důsledně, aby nedošlo k jejich poškození. Kolem každého stromu by mělo být vytyčeno ochranné pásmo. Toto pásmo je potřeba ohradit pevnou zábranou, například dřevěným oplocením, které zabrání vjezdu techniky a skladování materiálu v blízkosti kořenů. Při pohybu strojů v jejich okolí je nutné použít roznášecí desky nebo panely, které rozloží hmotnost a zamezí zhutnění půdy. Kořeny ani větve stromů se nesmí ořezávat bez odborného posouzení arboristy, a pokud už je zásah nutný, musí být proveden šetrně a cíleně.

Při příjezdu techniky pro zásobování a realizaci stavby je nezbytné dbát na to, aby nedošlo ke kontaktu se stromy – ať už s větvemi, kmeny nebo kořenovým systémem. V těsném prostoru mezi stromy je nutné zvolit vhodné technologie – například menší a obratnější stroje, případně manipulaci s materiálem provádět ručně nebo pomocí lehké mechanizace. V některých případech je vhodné zvolit jeřáby s přesným výložníkem nebo použití montážních plošin na pásovém podvozku, které lépe rozkládají tlak na půdu. Celý přístup by měl být koordinován s ohledem na ochranu stromů a bezpečný pohyb techniky po staveništi.

r) Dočasné objekty

V rámci stavby se neuvažují dočasné objekty, pouze zařízení staveniště.

s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Postup stavebních prací bude definitivně stanoven smlouvou mezi dodavatelem stavby a stavebníkem. Předpokládá se následující postup výstavby:

- příprava stavby
- HSV
- PSV
- vyklizení staveniště

Harmonogram stavebních prací bude stanoven na základě smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem stavby před zahájením stavebních prací.

Vybraný koordinátor BOZP pro realizaci stavby zpracuje do harmonogramu stavby rizika, která budou vznikat během realizace.

Stavba bude realizována dodavatelským způsobem. Vlastní postup výstavby bude závislý na technických a technologických možnostech jednotlivých dodavatelů stavby a předpokládá se, že výstavba bude rozdělena do několika fází. Každá fáze se může lišit v závislosti na specifických podmínkách na staveništi.

Plochy zařízení staveniště budou na závěr prací likvidovány tak, aby nebránily včasnému dokončení jednotlivých objektů stavby, tzn. před zahájením prací. Nejdéle v době kolaudace a dokončení prací bude okolí stavby upraveno dle všech požadavků státní správy, vznesených v průběhu povoleního řízení.

Předpokládaný termín výstavby: 2026

V Praze 04/2025

Vypracoval:

Ing. arch. Daniel Brichcín

Ing. arch. Michal Holpuch

Kontroloval:

Ing. Karel Pánek

Při vytváření dokumentace bylo postupováno a při realizaci musí být postupováno dle následujících zákonů, nařízení, vyhlášek a norem:

Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon)

Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

Zákon č. 283/2021 Sb. Stavební zákon

Zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů

Nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhláška č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů

Vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu

Vyhláška č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

Vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu

Vyhláška č. 190/2024 Sb., o podrobnostech provozu některých informačních systémů stavební správy

73 00 Navrhování staveb, všeobecně

ČSN P ISO 6707-1 – Pozemní a inženýrské stavby – Terminologie – Část 1: Obecné termíny

ČSN P ISO 6707-2 – Pozemní a inženýrské stavby – Terminologie – Část 2: Termíny pro smlouvy a zakázky

ČSN P ISO 6707-3 – Pozemní a inženýrské stavby – Terminologie – Část 3: Termíny týkající se udržitelnosti staveb

ČSN P ISO 6707-4 – Pozemní a inženýrské stavby – Terminologie – Část 4: Termíny pro facility management

ČSN EN 1990 ed. 2 – Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN ISO 2394 – Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

ČSN EN 1991-1 – Eurokód 1: Zatížení konstrukcí

ČSN 73 0038 – Hodnocení a ověřování existujících konstrukcí – doplňující ustanovení

ČSN ISO 13822 – Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí
ČSN 73 0043 – Doplnující pokyny pro ověřování životnosti konstrukcí s ohledem na vlivy prostředí
ČSN ISO 13823 – Obecné zásady navrhování konstrukcí s ohledem na trvanlivost
ČSN ISO 10845-1 – Stavební zakázky – Část 1: Procesy, metody a postupy
ČSN ISO 10845-2 – Stavební zakázky – Část 2: Formátování a skladba zadávací dokumentace
ČSN ISO 10845-3 – Stavební zakázky – Část 3: Standardní podmínky veřejného nabídkového řízení
ČSN ISO 10845-4 – Stavební zakázky – Část 4: Standardní podmínky pro zadávací řízení veřejných zakázek

73 03 Stavební fyzika - Teplo

ČSN EN ISO 52022 – Energetická náročnost budov – Tepelné a solární vlastnosti a vlastnosti denního osvětlení stavebních částí a prvků
ČSN EN ISO 52003 – Energetická náročnost budov – Ukazatele, požadavky, hodnocení a průkazy
ČSN EN 15193 – Energetická náročnost budov – Energetické požadavky na osvětlení
ČSN EN ISO 52010 – Energetická náročnost budov – Vnější klimatické podmínky
ČSN ISO 10916 – Výpočet vlivu využití denního světla na potřebnou čistou a konečnou energii pro osvětlení

73 05 Stavební fyzika (akustika, teplo, denní osvětlení)

ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov
ČSN 73 0580 – Denní osvětlení budov
ČSN EN 17037+A1 – Denní osvětlení budov
ČSN 73 0532 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky

73 06 Ochrana staveb proti vodě

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podloží
ČSN 73 0602 – Ochrana staveb proti radonu a gama záření ze stavebních materiálů
ČSN 73 0605-1 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Požadavky na použití asfaltových pásů
ČSN P 73 0606 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

73 08 Požární bezpečnost staveb

ČSN 73 0802 ed. 2 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
ČSN 73 0821 ed. 2 – Požární bezpečnost staveb – Požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN 73 0831 ed. 2 – Požární bezpečnost staveb – Shromažďovací prostory
ČSN 73 0834 – Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
ČSN 73 0848 – Požární bezpečnost staveb – Kabelové rozvody
ČSN 73 0875 – Požární bezpečnost staveb – Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení

73 10 Zakládání staveb, navrhování

ČSN 73 1004 – Navrhování základových konstrukcí – Stanovení požadavků pro výpočetní metody
ČSN P 73 1005 – Inženýrsko-geologický průzkum

73 11 Zděné konstrukce, navrhování

ČSN EN 1996 – Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí

73 12 Betonové konstrukce, navrhování

ČSN EN 1992 – Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 12602 – Prefabrikované vyztužené dílce z autoklávovaného pórobetonu
ČSN 73 1289 – Terminologie v oboru pórobetonu
TNI CEN/TR 17079 – Navrhování kotvení do betonu – Staticky neurčené nenosné systémy
TNI CEN/TR 17080 – Navrhování kotvení do betonu – Upevňovací lišty – Doplnující pravidla
TNI CEN/TR 17081 – Navrhování kotvení do betonu – Plastický návrh kotev s hlavou a dodatečně osazovaných kotev

73 14 Kovové konstrukce, navrhování

ČSN EN 1993 – Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí

ČSN EN 1994 – Eurokód 4: Navrhování spřažených ocelobetonových konstrukcí

73 17 Dřevěné konstrukce, navrhování

ČSN EN 1995-1-1 NA ed. A – National Annex – Eurocode 5: Design of timber structures – Part 1-1: General – Common rules and rules for buildings

ČSN EN 1995-1-2 NA ed. A – National Annex – Eurocode 5: Design of timber structures – Part 1-2: General – Structural fire design

ČSN P CEN/TS 19103 – Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí – Navrhování dřevobetonových kompozitních konstrukcí

ČSN EN 338 – Konstrukční dřevo – Třídy pevnosti

73 19 Střechy, navrhování

ČSN 73 1901 – Navrhování střech

73 21 Sanace betonových konstrukcí

ČSN EN 1504 – Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí

ČSN EN 1766 ed. 2 – Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí – Zkušební metody – Referenční betony pro zkoušky

ČSN EN 13412 – Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí – Zkušební metody – Stanovení modulu pružnosti v tlaku

ČSN EN 1881 – Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí – Zkušební metody – Zkoušení výrobků pro kotvení vytrhávací zkouškou

ČSN EN 15183 – Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí – Zkušební metody – Zkouška ochrany proti korozi

73 24 Betonové konstrukce, provádění

ČSN EN 206+A2 – Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN P 73 2404 – Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda – Doplnující informace

ČSN EN 14487 – Stříkaný beton

ČSN P 73 245 – Vláknobeton

73 26 Kovové konstrukce, provádění

ČSN EN 1090 - Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí

73 28 Dřevěné konstrukce, provádění

ČSN EN 336 - Konstrukční dřevo – Rozměry, dovolené odchylky

ČSN EN 14081-1+A1 – Dřevěné konstrukce – Konstrukční dřevo obdélníkového průřezu tříděné podle pevnosti – Část 1: Obecné požadavky

ČSN 73 2824-1 - Třídění dřeva podle pevnosti – Část 1: Jehličnaté řezivo

ČSN EN 14080 - Dřevěné konstrukce – Lepené lamelové dřevo a lepené rostlé dřevo – Požadavky

ČSN EN 16784 - Dřevěné konstrukce – Zkušební metody – Stanovení dlouhodobého chování spojovacích prostředků kolíkového typu s povlakem a bez povlaku

73 29 Ostatní konstrukce, provádění

ČSN 73 2901 - Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS)

ČSN 73 2902 - Vnější tepelněizolační kompozitní systémy (ETICS) - Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení ETICS s podkladem

ČSN EN 16382 - Tepelněizolační výrobky pro použití v budovách – Stanovení odolnosti proti protažení hmoždinek s talířkem tepelněizolačním výrobkem

ČSN EN 16383 - Tepelněizolační výrobky pro použití v budovách – Stanovení tepelně vlhkostního chování vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů s omítkami (ETICS)

ČSN EN 17101 - Tepelněizolační výrobky pro budovy – Metody identifikace a zkušební metody pro jednosložkové polyuretanové lepicí pěny pro vnější tepelněizolační kompozitní systémy (ETICS)

73 30 Zemní práce

ČSN 73 3055 - Zemní práce při výstavbě potrubí

73 31 Stavební práce přidružené – truhlářské, tesařské a tapetářské

ČSN 73 3130 - Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení

73 34 Stavební práce přidružené – obkladačské

ČSN 73 3451 - Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů

73 36 Stavební práce přidružené – klempířské

ČSN 73 3610 – Navrhování klempířských konstrukcí

73 37 Stavební práce přidružené – omítání

ČSN EN 13914 – Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek

ČSN 73 3713 – Navrhování, příprava a provádění vnitřních polymerových omítkových systémů

ČSN 73 3714 – Navrhování, příprava a provádění vnitřních sádrových omítkových systémů

ČSN 73 3715 – Navrhování, příprava a provádění vnitřních cementových a/nebo vápenných omítkových systémů

73 40 Stavební objekty, všeobecně

ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání

73 41 Funkční díly stavebních objektů

ČSN 73 4108 – Hygienická zařízení a šatny

ČSN 73 4110 – Vysoké komíny zděné

ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky

73 42 Funkční díly stavebních objektů

ČSN EN 1443 – Komíny – Obecné požadavky

ČSN 73 4201 – Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv

73 43 Stavby pro bydlení

ČSN 73 4301 – Obytné budovy

ČSN 73 4305 – Zařiditelnost bytů

73 60 Stavby pro dopravu apod.

ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 6058 – Jednotlivé, řadové a hromadné garáže

73 81 Stavební lešení a výtahy

ČSN 73 8101 – Lešení – Společná ustanovení

ČSN EN 16508 – Dočasné stavební konstrukce – Konstrukce pro opláštění – Požadavky na provedení a obecný návrh

74 33 Zábradlí

ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí

A to vč. dalších zákonů, nařízení, vyhlášek a norem uvedených v jednotlivých částech dokumentace.